INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 1 de enero de 2024 Al: 7 de enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 66,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARICHARA - SANTANDER — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 46.220.144,56

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	25,00%	85,00%
Valor básico de la Obra	$ 11.555.036,14	$ 39.287.122,88

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	21 de enero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Tres (3) meses
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de enero de 2024

IMAGEN OFICINA

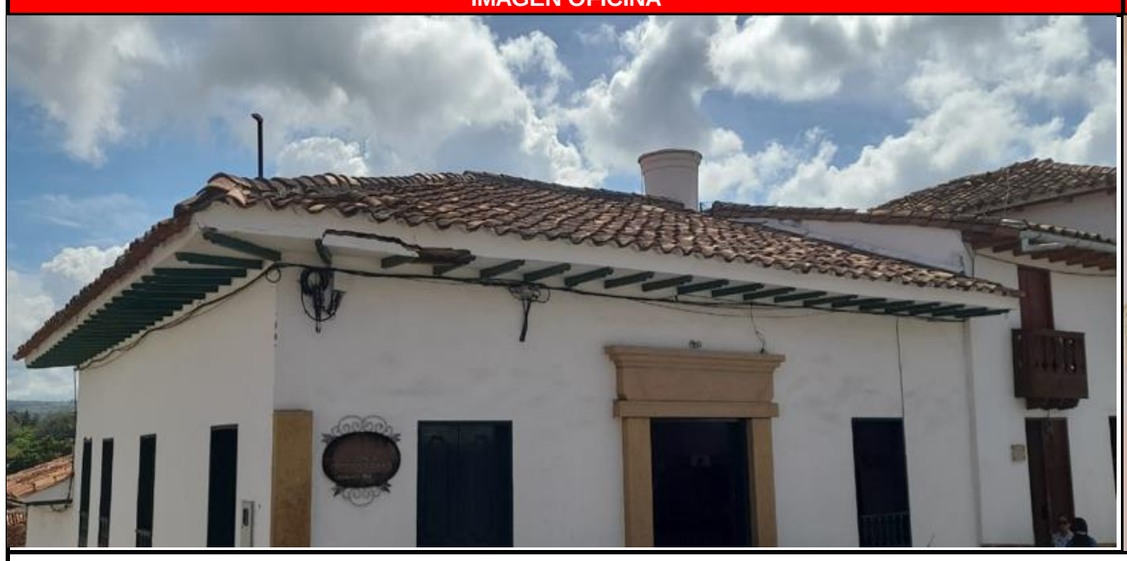
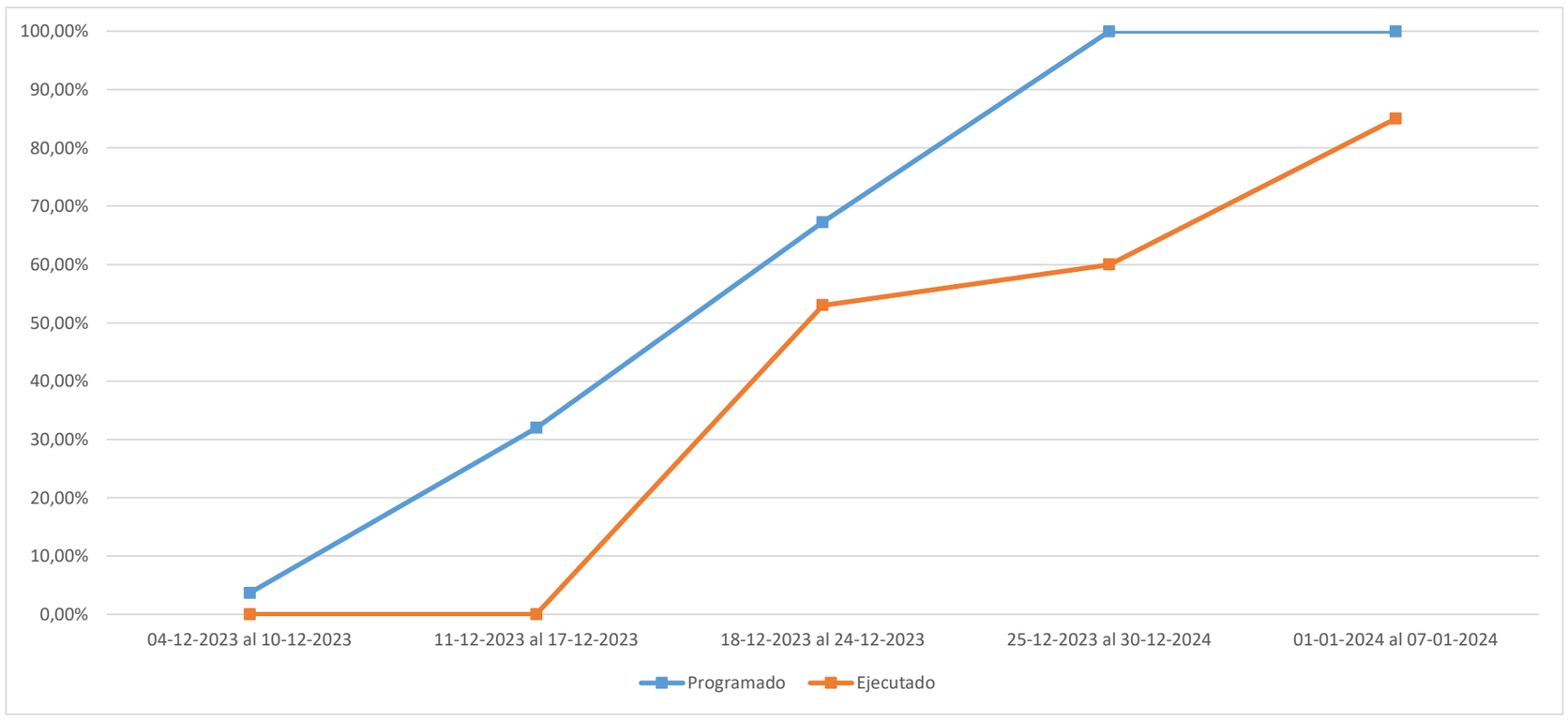


IMAGEN OFICINA



AVANCE

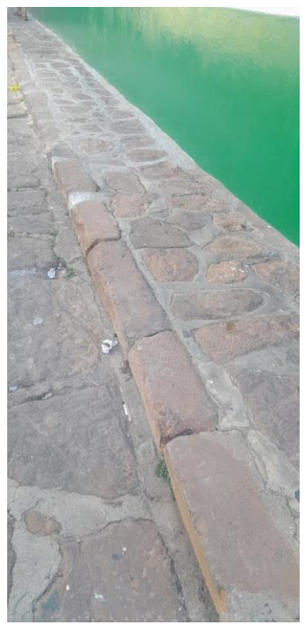


IMAGENES AVANCE

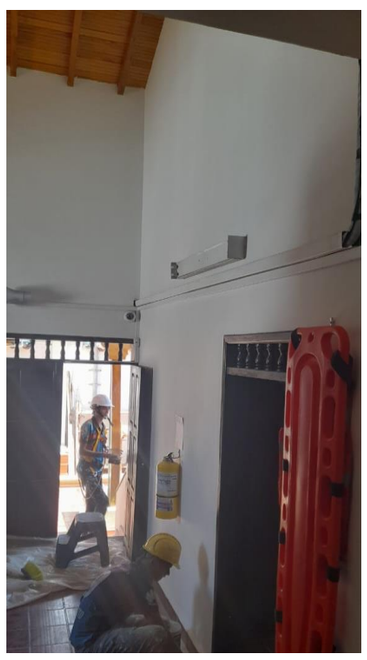
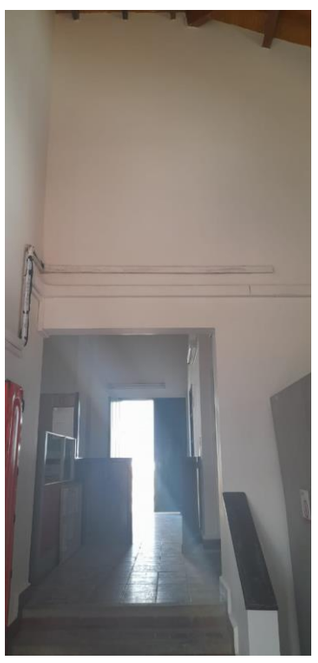




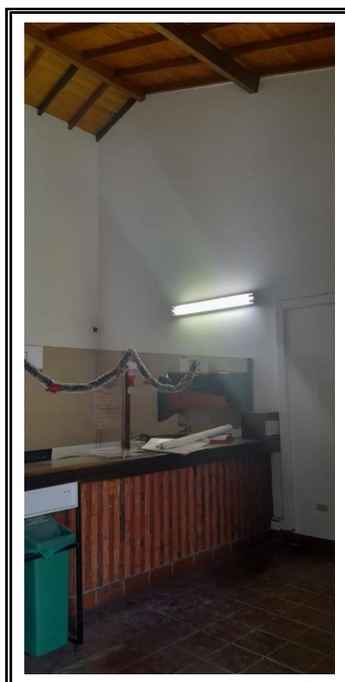

Comentario: Se continua con aplicación de pintura en puertas y ventanas interiores y exteriores

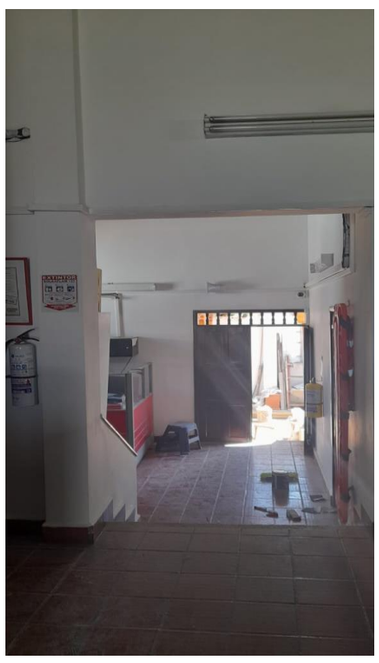



Comentario: Se realiza retauración de anden en piedra

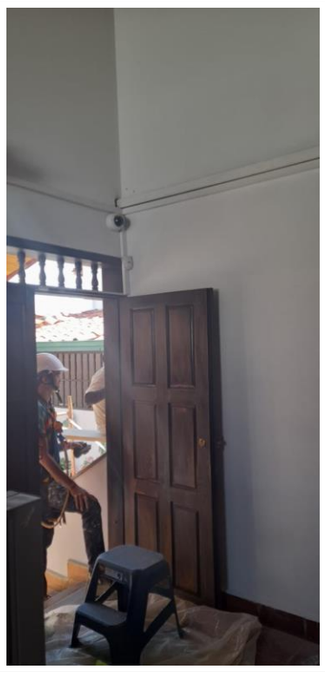
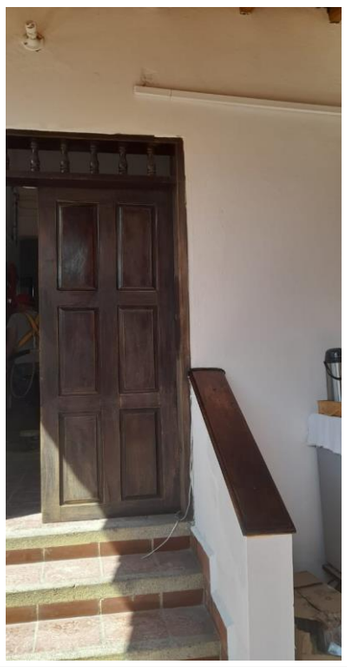




Comentario: Se continua con aplicación de pintura vinilo en areas interiores





Comentario: Aplicación de pintura vinilo en areas interiores


Comentario: Se inicia mantenimiento de puertas y ventanas de madera




Comentario: Se continua con aplicación de pintura en vinilo en interiores

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Para este periodo el frente de obra se continua con actividades de aplicación de pintura en madera para puertas y ventanas interiores y exteriores mantenimiento de puertas y ventanas en madera, aplicación de pintura en vinio en interiores, tanto se acorta considerable mente el atraso de este frente en cuestion de programación. Este frente presenta avance, pero el mismo debió finalizar el 31 de diciembre de 2023. Por lo tanto, el contratista de obra deberá presentar un plan de contigencia que garantice la culminación de las obras a la mayor brevedad posible.	Firma Nombre: Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS